

**Umowa kupna - sprzedaży
(projekt)**

O „Wykonanie mebli tapicerowanych dla Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku.

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Powiatem Lęborskim
ul. Czolgistów 5
84-300 Lębork
NIP 841-16-09-072

reprezentowanym przez dyrektora Domu Pomocy Społecznej nr 2 w Lęborku
ul. I Armii Wojska Polskiego 43
84-300 Lębork
dyrektor – Agnieszka Szumańska
przy kontrasygnacie głównego księgowego – Irena Cychosz
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w przy ulicy, Nr KRS

NIP, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa zostanie zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 i przepisów ustawy pzp z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz.U. z 2017r. poz. 1579) zgodnie z zarządzeniem nr 6/2016 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku wewnętrznego Regulaminu dokonywania zakupów dostaw, usług i robót budowlanych do 30.000 euro), w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w odpowiedzi na zapytanie ofertowe. Na tej podstawie, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę wykonania dla potrzeb Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, wykonanie mebli tapicerowanych, o którym mowa w ust. 1 spełnia minimalne wymagania określone dla niego w zapytaniu ofertowym z dnia 2018 roku, z którym to Wykonawca zapoznał się i akceptuje w całości.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotować do odbioru przez Zamawiającego meble tapicerowanych o parametrach zgodnych ze specyfikacją opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącą załącznik nr 1 do oferty w terminie do dnia 15-04-2018 roku, w siedzibie Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku.
2. Odbiór mebli tapicerowanych odbędzie się w miejscu, o którym mowa w ust. 1 w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

§ 3

Dostawa mebli tapicerowanych nastąpi nie później niż w terminie do dnia 15-04-2018 roku.

§ 4

1. Za wykonanie usługi i dostawy, będącej przedmiotem niniejszej umowy, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego zapłata w wysokości:
netto zł, słownie:
brutto zł, słownie:
2. Cena ofertowa jest traktowana jako ostateczna cena umowna i nie podlega żadnym negocjacjom. Obejmuje ona wszelkie koszty Wykonawcy, niezbędne do należytej i zgodnej z przepisami realizacji zamówienia.
3. Podstawą rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie faktury VAT, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, wraz z protokołem odbioru mebli tapicerowanych. Faktura winna być wystawiona w następujący sposób:

Nabywca - Powiat Lęborski
ul. Czołgistów 5
84-300 Lębork
NIP 841-16-09-072

Odbiorca/płatnik – Dom Pomocy Społecznej Nr 2
ul. Wojska Polskiego 43
84-300 Lębork

§ 5

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem w ust. 2, udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone meble tapicerowane na okres:
- wersalki rozkładanemiesiące (nie krótszy niż 12 miesięcy),
- fotele miesiące (nie krótszy niż 12 miesięcy).
2. Termin gwarancji, o którym mowa w ust. 1 biegnie od daty podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad lub awarii w przedmiocie umowy, obowiązany jest do przedłożenia wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji.
4. Jeżeli Wykonawca w okresie gwarancji nie przystąpi do usunięcia wad w ciągu 2 dni roboczych, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do usunięcia wad w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin ten może ulec wydłużeniu do 14 dni roboczych tylko w uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu wcześniejszej zgody Zamawiającego.
6. Udzielenie gwarancji nie wyłącza możliwości dochodzenia uprawnień na podstawie rękojmi zgodnie z Kodeksem cywilnym.
7. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za nieterminową dostawę mebli tapicerowanych za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1,
- 2) Wykonawca, w przypadku niewykonania dostawy mebli tapicerowanych z winy Wykonawcy, zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której w § 4 ust. 1,
- 3) w przypadku opóźnienia w usunięcia wad w okresie gwarancyjnym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych określonych w ust. 2 pkt. 1 i 2 z przysługującego mu wynagrodzenia bez odrębnego wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o fakcie realizowania przez Wykonawcę umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, zapytania ofertowego lub normami i warunkami określonymi prawem wraz z prawem naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1. Końcowy termin odstąpienia od umowy nie może przekroczyć terminu wyznaczonego w § 3 umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

Integralną częścią umowy są:

- 1) Specyfikacja opisu przedmiotu zamówienia dotycząca postępowania w wyniku rozstrzygnięcia, którego zawarto niniejszą umowę,
- 2) Oferta Wykonawcy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie m.in. odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony postanawiają, iż sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów pomiędzy nimi jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca